



Protokoll

Sammanträdestid	2025-12-19 kl 09:00-10:00
Plats	Fastighets- och gatukontoret, Stadshuset
Utses att justera	Håkan Fäldt (M) Isabel Enström (MP)
Protokollet omfattar	§§30-31

Underskrifter	Sekreterare Mats Åstrand	
	Ordförande Andréas Schönström (S)
	Justerande Håkan Fäldt (M) Isabel Enström (MP)

Beslutande ledamöter

Andréas Schönström (S) (Ordförande)
Isabel Enström (MP) (Vice ordförande)
Håkan Fäldt (M) (Andre vice ordförande)

Övriga närvarande

Mats Åstrand (nämndsekreterare)
Tobias Nilsson (direktör)

ÄRENDELISTA

- §30 Detaljplan för Hamnen 21:149 (öster om Skeppsgatan) i Västra Hamnen
Dp 5886
- §31 Deltagande ÖP-dagen 2025

§ 30 Detaljplan för Hamnen 21:149 (öster om Skeppsgatan) i Västra Hamnen Dp 5886

TN-2024-2031

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra omvandling till en tät, funktionsblandad stadsdel som knyts samman med omkringliggande stadsstruktur, i ett tidigare slutet varvs-industriområde. Delar av den gamla industriebyggnaden ska bevaras och bli en del av den nya stadsdelen.

Beslut

Tekniska nämndens presidie beslutar att godkänna förvaltningens förslag till yttrande.

Yrkanden

Håkan Fäldt (M) yrkar att i yttrandet under rubriken *Gatunätets funktion och användning* stryks förvaltningens förslaget till yttrande och ersätts med texten:

Tekniska nämnden instämmer i att nya gator ska regleras GATA2 då gågata är en lämplig reglering för att gynna boendes behov av angöring utan att medge genomfartstrafik i området. Därmed uppfylls planbeskrivningens text om en bilfri miljö på ett rimligt sätt. Tekniska nämnden vill också påpeka att det bör utredas ytterligare om Mobilitetshusets kapacitet kan förväntas räcka till för alla i området som har behov av och önskemål om att kunna parkera sin bil i anslutning till sin bostad.

Isabel Enström (MP) yrkar avslag på Håkan Fäldts första delyrkande och föreslår för Håkan Fäldts andra delyrkande en jämkning som kompletteringsyrkande:

Tekniska nämnden önskar ett tydliggörande som uppskattar hur stor andel av parkeringsbehovet i området för delar som inte direkt härrör till detaljplanens utveckling som Mobilitetshusets kapacitet kan tillgodose.

I det fall att presidiet inte kan jämkna yrkar Isabel Enström avslag även på del två i Håkan Fäldts yrkande.

Andréas Schönström (S) yrkar bifall till Isabel Enströms yrkanden.

Håkan Fäldt (M) vidhåller sitt yrkande i båda delar.

Beslutsgång

Ordförande ställer förvaltningens förslag mot Håkan Fäldt ändringsyrkande och finner att presidiet beslutat enligt förvaltningens förslag.

Reservationer och särskilda yttranden

Håkan Fäldt (M) anmäler reservation.

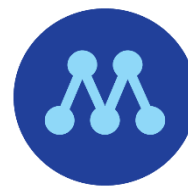
Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNPr 25-12-19 Dp 5886
- Förslag till yttrande TNPr 25-12-19 Dp 5886
- Dp 5886 Följebrev till samrådshandlingar
- DP 5886 Planbeskrivning samråd
- Dp 5886 Plankarta samråd
- Dp 5886 Sammanfattning
- SBN 2025-10-23 §326a särskilt yttrande (SD)
- SBN 2025-10-23 §326b särskilt yttrande (V)

Bilaga 1



Reservation

§ 30 Detaljplan för Hamnen 21:149 (öster om Skeppsgatan) i Västra Hamnen Dp 5886

I ärendet yrkar jag:

att förvaltningens förslag till yttrande under rubriken ”Gatunätets funktion och användning” stryks och

att Tekniska nämnden i stället instämmer med Stadsbyggnadsnämndens förslag; att nya gator ska regleras GATA2. Detta då gågata är en lämplig reglering för att gynna boendes behov av angöring utan att medge genomfartstrafik i området. Därmed uppfylls planbeskrivningens text om en bilfri miljö på ett rimligt sätt, samt

att Tekniska nämnden ska föreslå att det utreds ytterligare om Mobilitetshusets kapacitet kan förväntas räcka till för alla som har behov av och önskemål om att kunna parkera sin bil i anslutning till sin bostad, för att därmed få svart på vitt huruvida parkeringsbehovet för alla blivande invånare som planen medger kan tillfredsställas på sätt som föreslås i planärendet.

Genom att yrka avslag på mina yrkande visar Socialdemokraterna i Tekniska nämnden än en gång att det är viktigare för dem att behålla sitt stöd från Miljöpartiet än att skapa rimliga förutsättningar för dem som kommer att bo i området, som behöver sin bil och som därför gärna vill kunna parkera den på rimligt avstånd till sin bostad.

Då mina yrkanden inte vinner gehör, anför jag härmed reservation.

Tekniska nämndens presidium 2025-12-19

Håkan Fäldt (M)

§ 31 Deltagande ÖP-dagen 2025

TN-2025-9

Sammanfattning

Till ÖP-dagen 9 december 2025 blev Isabel Enström (MP) inbjuden som representant för tekniska nämnden med uppgiften att tillsammans med stadsbyggnadsnämndens ordförande medverka i programmets senare del och summera/kommentera vad de hört under halvdagen i ett moderatorlett samtal.

Presidiet har, enligt tekniska nämndens delegationsordning 1.9, delegation att besluta om deltagande i kurser, konferenser, seminarier och studieresor samt beslut om ersättning för förlorad arbetsförtjänst, för förtroendevald vid deltagande.

Presidiet behöver ta ställning till om förrättningsarvode och förlorad arbetsinkomst ska utgå för deltagande av Isabel Enström i rollen som tekniska nämndens vice ordförande vid arrangemanget.

Beslut

Tekniska nämndens presidium beslutar

att förrättningsarvode och förlorad arbetsinkomst utgår för Isabel Enströms deltagande vid ÖP-dagen 9 december 2025.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse TNPr 251219 - Deltagande ÖP-dagen 9 december 2025
- ÖP-dagen 9 december